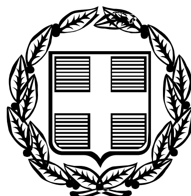





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 1216**

14 Νοεμβρίου 2005


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2571 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,287 στρ. στη θέση «Χέρωμα Μπιμπίση - Νάτσο» Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του ν. 3208/2003 «Περί Προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθ. 5984/5.7.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,287 στρ. (διακοσίων ογδόντα έπτα χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στην θέση «Χέρωμα Μπιμπίση - Νάτσο» Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής «Α,Β,Γ,Δ,Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφασή μας διάγραμμα, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση που έχει καταληφθεί (υπόθεση υπό έρευνα).

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση κηρυγμένη αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 3571/94/20.2.1995 αποφ. Νομ. Ανατολικής Αττικής.

Βόρεια: Με Αγροτοδασικό δρόμο.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση που έχει καταληφθεί (υπόθεση υπό έρευνα)

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα του 1ου δεκαημέρου του μηνός Ιουλίου του έτους 2002 από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πουρνάρι, σχίνα και κέδρο με ποσοστό κάλυψης 30%, αποτελούσης τμήμα ευρύτερης καιι μεγαλύτερης των 3,00 στρεμμάτων έκτασης δασικού χαρακτήρα.

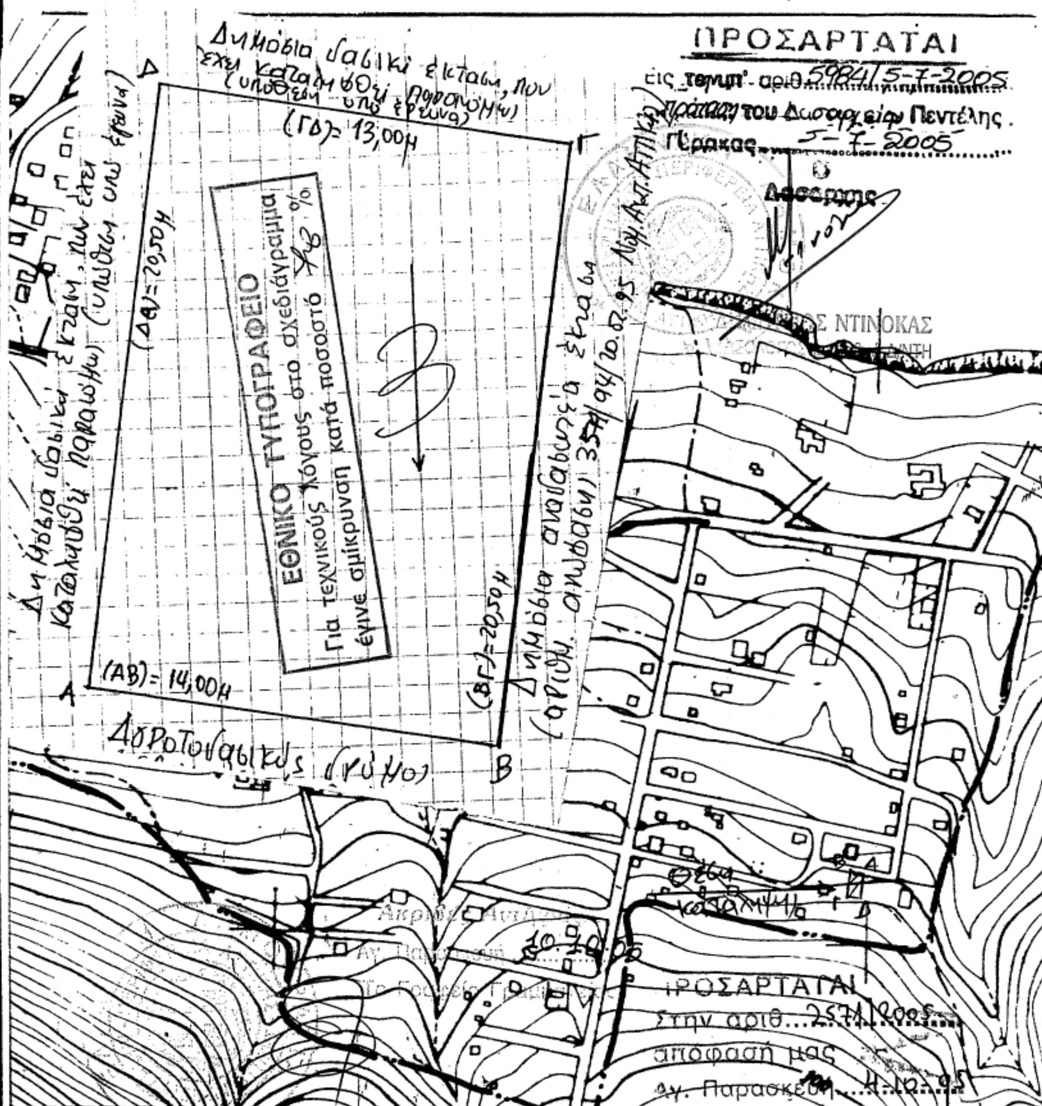
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
**ΜΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ.**
**ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΛΗΦΘΗΚΕ**




Ευά**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

Τ.Υ

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΘΗΣ**

**ΧΑΡΤΗΣ:** 6468/3
**ΘΕΣΗ:** "Χέρωμα Μπίμπιζα"-"Νάτσο" Πόρτο Ράφτη
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ:** ΑΒΓΔΑ: Δημόσια δασική έκταση που εκχερσώθηκε υπό Αθανασίου Ανδριώτη
**ΕΜΒΑΔΟΝ:** 0,287 στρεμ.
**ΚΛΙΜΑΚΕΣ:** **Πινακίδας 1 : 5.000**
**Διαγράμματος 1 :** 200




Δασοπόνος

Αριθ.. 4058 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Δήμου Φαρκαδόνας Ν. Τρικάλων , για τον καθορισμό χώρου Γηροκομείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Την παρ. 2δ του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του ν.δ/τος 17.7.1923, όπως ισχύει σήμερα.

5. Την υπ' αριθμ. 60/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρκαδόνας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

6. Την υπ' αριθμ. 24103/729/14.3.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου Φαρκαδόνας Ν. Τρικάλων (ΦΕΚ 369/Δ/21.4.1986).

7. Το υπ' αριθμ. 2924/1.6.2005 έγγραφο του Δήμου Φαρκαδόνας με το οποίο μας διαβιβάσθηκε ο σχετικός φάκελος και το υπ' αριθμ. 3541/26.7.2005 έγγραφο με το οποίο διαβιβάσθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

8. Την από 8.3.2005 Τεχνική Έκθεση του Τοπογράφου Μηχ/κού Χρήστου Πανουργιά.

9. Τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών για την καταλληλότητα του χώρου. (Το από 14.4.2005 Πρακτικό της ΝΕΧΩΠ Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης, το υπ' αριθμ. 1449/27.5.2005 έγγραφο του Δασαρχείου Τρικάλων, το υπ' αριθμ. 2590/15.4.2005 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και το υπ' αριθμ. 824/25.4.2005 έγγραφο της ΛΔ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων).

10. Τη θετική γνωμοδότηση 48/13/6.9.2005 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή

Στην προκειμένη περίπτωση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Δήμου Φαρκαδόνας, για την ανέγερση Γηροκομείου.

Η προτεινόμενη έκταση βρίσκεται στα όρια του οικισμού Φαρκαδόνας, έχει έκταση 5958.42 τ.μ. και συνορεύει με το χώρο Κέντρου Υγείας.

Το γήπεδο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. και η υπό θεσμοθέτηση χρήση δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες χρήσεις της περιοχής, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Φαρκαδόνας, Ν. Τρικάλων για την ανέγερση Γηροκομείου σε γήπεδο εμβαδού 5958.42 τ.μ., όπως απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Χρήστο Πανουργιά και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

2) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου Γηροκομείου ορίζονται ως εξής:

Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.50 μ. + 1.50 για τη στέγη

Συντελεστής δόμησης 0.20

Ποσοστό Κάλυψης 10%

και απόσταση από τα πλάγια όρια του οικοπέδου >15 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ του 1985, όπως κάθε φορά ισχύουν.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 18 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΧΩΡΟΣ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΟΔΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ

ΟΔΟΣ ΑΝΤΥΠΑ

ΟΔΟΣ ΚΑΒΡΑΚΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΗΝ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ

| Α/Α | X | Y | H | |
|---|---|---|---|---|
| Α | 315842,05 | 621999,24 | 116,71 | 62,00 |
| Β | 315893,02 | 621963,94 | 117,57 | 64,77 |
| Γ | 315874,03 | 621902,02 | 106,22 | 1,43 |
| Δ | 315872,71 | 621902,55 | 106,25 | 10,65 |
| Ε | 315862,46 | 621905,44 | 106,51 | 63,08 |
| Ζ | 315799,98 | 621914,13 | 105,68 | 15,35 |
| Η | 315784,84 | 621916,61 | 104,98 | 80,50 |
| Θ | 315830,67 | 621982,79 | 113,61 | 20,00 |

Ε=5958,42 τμ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Μεγ. επιτρ.Υψος : 7,50μ+1,50μ για στέγη
Αποστάσεις κτιρίων απο όρια>15,00μ
2. Αριθμος ορόφων : 2
3. Σ.Δ. : 0,2

Ο.Γ

Ρ.Γ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ — ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ ΟΤΙ Η ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 60/2005 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΕΛΕΧΘΗΚΕ 14/10/2005
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΗΛΙΑΣ ΜΠΑΡΟΥΤΑΣ
Α-Τ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρον σχεδιάγραμμα εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. την 6-9-2005 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. 18/13/6-9-2005 γνωμοδότηση του.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑ...
ΚΩΝ/ΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 10/10/2005

ΒΑΙΑ ΜΠΕΛΕΤΣΙΩΤΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ 4858/.05
Λάρισα 18-10-05
ΜΕ Ε.Γ.Γ.
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΩΝ/ΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ

315950

Αριθ. 4488 (3)

Έγκριση άρσης απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λίμνης του Δήμου Ελυμνίων Ν. Ευβοίας στο Ο.Τ. 115, στην ιδιοκτησία Αικατερίνης Μαστρογιάννη & Κρυσταλλίας Διαμαντίδη.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α) «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 5 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α).

8. Την υπ' αριθμ. 49585/1956/3.7.1986 (ΦΕΚ 691Δ) απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που αφορά την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Λίμνης Ν. Ευβοίας.

9. Την υπ' αριθμ. 1109/ΕΠΑ 131/1991 (ΦΕΚ 783Δ) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του εγκεκριμένου με το από 4.4.1942 (ΦΕΚ 126Α) Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου πόλης Λίμνης Ν. Ευβοίας.

10. Την υπ' αριθμ. 2778/1996 απόφαση του ΣτΕ.

11. Την υπ' αριθμ. 177/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λίμνης.

12. Την υπ' αριθμ. 3061/13.6.2001 βεβαίωση του Δήμου Λίμνης.

13. Την υπ' αριθμ. Φ111/804/21.6.2001 βεβαίωση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

14. Την με αριθμό πρακτικού 2/2005 (θέμα 3ο) ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Στερεάς Ελλάδας.

15. Το γεγονός ότι:

15.1 Η προτεινόμενη άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίηση του σχεδίου γίνεται σε συμμόρφωση με την 2778/1996 απόφαση του ΣτΕ, με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της Διοίκησης να άρει την αναγκαστική απαλλοτρίωση που είχε επιβληθεί με το από 4.4.1942 (ΦΕΚ 126Α) Δ/γμα ρυμοτομίας στο ακίνητο των Αικατερίνης Μαστρογιάννη & Κρυσταλλίας Διαμαντίδη στο Ο.Τ. 115 του σχεδίου πόλης Λίμνης.

15.2 Το Δημοτικό Συμβούλιο Λίμνης με την υπ' αριθμ. 177/2000 απόφαση του γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της εν λόγω άρσης απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λίμνης.

15.3 Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίηση του σχεδίου πόλης Λίμνης του Δήμου Ελυμνίων Ν. Ευβοίας, στην ιδιοκτησία Αικατερίνης Μαστρογιάννη και Κρυσταλλίας Διαμαντίδη στο Ο.Τ. 115, όπως ειδικώτερα σημειώνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας διάγραμμα.

Ειδικότερα η τροποποίηση περιλαμβάνει :

- Τη δημιουργία οικοδομήσιμου χώρου (Ο.Τ.) εμβαδού 817,80 τ.μ. με προκήπια 3,00 μ. και 4,00 μ. σύμφωνα με το διάγραμμα, τηρουμένων των όρων δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

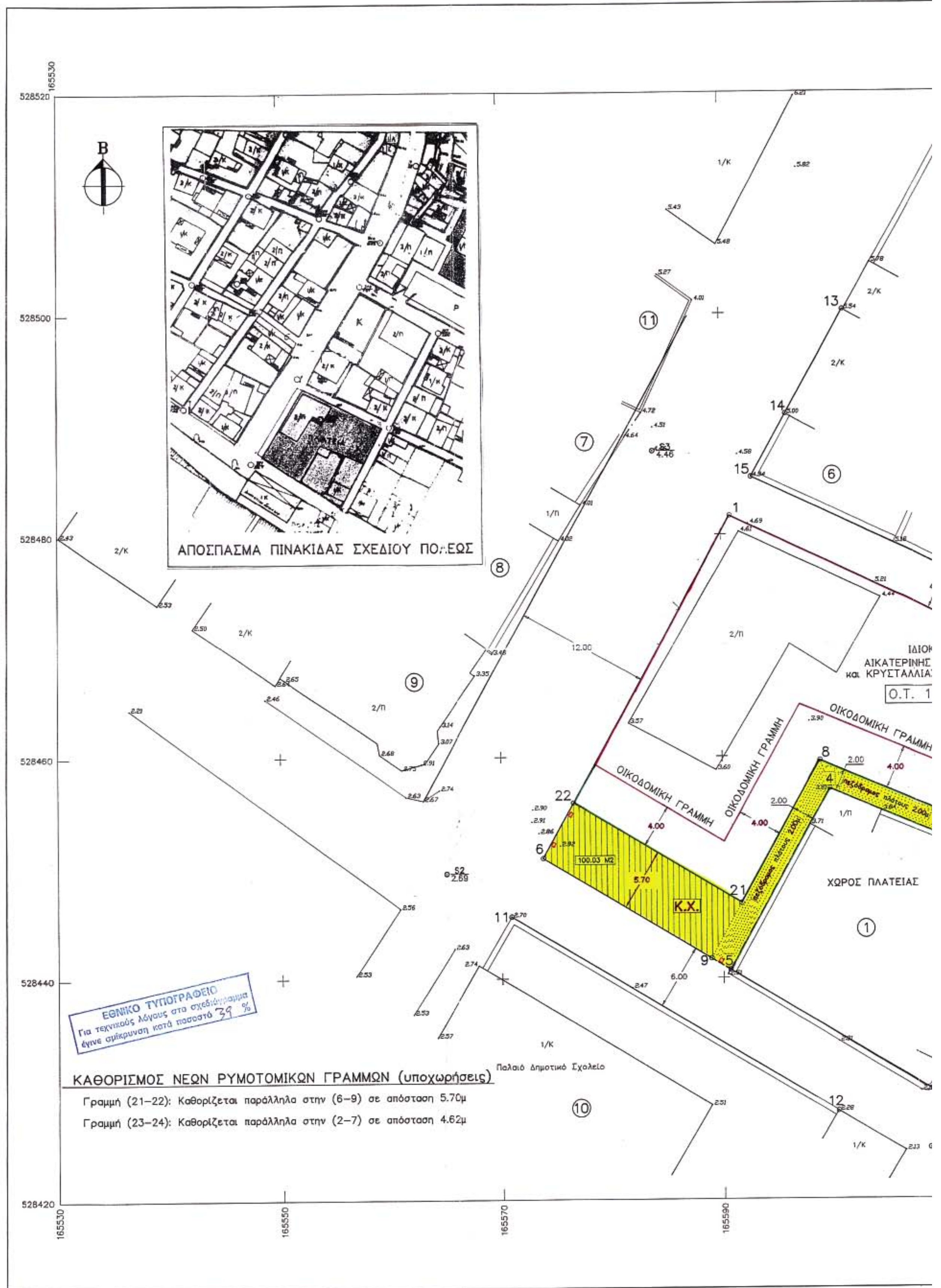
- Την επιβολή εισφοράς σε γη 253,53 τ.μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 11 παρ. 5 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α) που διατίθενται αποκλειστικά για την δημιουργία κοινοχρήστων χώρων (πεζοδρόμων).

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

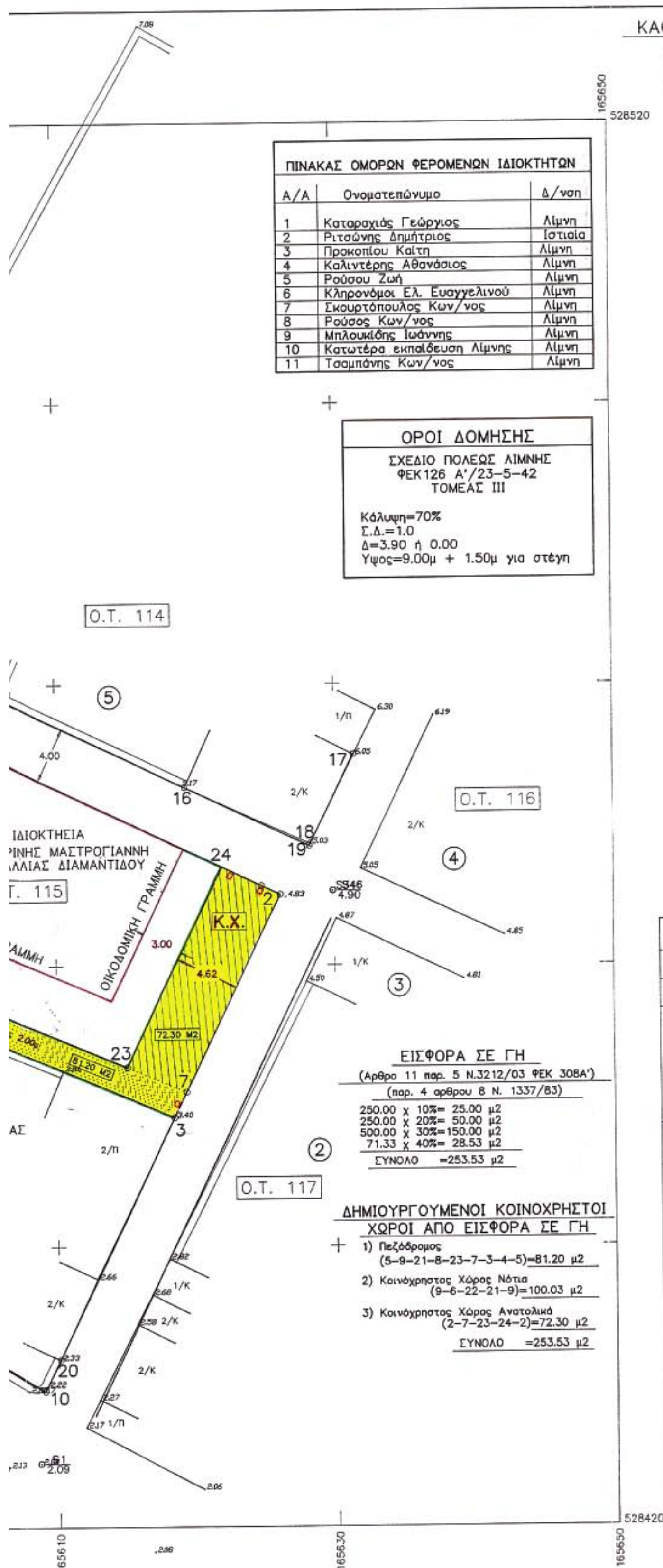
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
Κ.Χ.
100.03 Μ2
Ο.Τ. 1
Παλαιό Δημοτικό Σχολείο
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ (υποχωρήσεις)
Γραμμή (21–22): Καθορίζεται παράλληλα στην (6–9) σε απόσταση 5.70μ
Γραμμή (23–24): Καθορίζεται παράλληλα στην (2–7) σε απόσταση 4.62μ




| Α/Α | Ονοματεπώνυμο | Δ/νση |
|---|---|---|
| 1 | Καραραχιάς Γεώργιος | Λίμνη |
| 2 | Ριτσώνης Δημήτριος | Ιστιαία |
| 3 | Προκοπίου Καίτη | Λίμνη |
| 4 | Καλιντέρης Αθανάσιος | Λίμνη |
| 5 | Ρούσου Ζωή | Λίμνη |
| 6 | Κληρονόμοι Ελ. Ευαγγελινού | Λίμνη |
| 7 | Σκουρτόπουλος Κων/νος | Λίμνη |
| 8 | Ρούσος Κων/νος | Λίμνη |
| 9 | Μπλουκίδης Ιωάννης | Λίμνη |
| 10 | Κατωτέρα εκπαίδευση Λίμνης | Λίμνη |
| 11 | Τσαμπάνης Κων/νος | Λίμνη |

## ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ 3 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 4 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 11 : Γωνία υπάρχουσας μάνδρας.
ΚΟΡΥΦΗ 12 : Γωνία υπάρχουσας μάνδρας.
ΚΟΡΥΦΗ 13 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 14 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 15 : Γωνία υπάρχουσας μάνδρας.
ΚΟΡΥΦΗ 16 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 17 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 18 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.
ΚΟΡΥΦΗ 20 : Γωνία υπάρχοντος κτίσματος.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 4488/ 24-10-05 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας
ΛΑΜΙΑ 24.10.05
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
...ΠΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 1-2 : Καθορίζεται παράλληλα με την 15-16 και σε απόσταση 4.00μ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 6-9 : Καθορίζεται παράλληλα με την 11-12 και σε απόσταση 6.00μ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 5-10 : Καθορίζεται παράλληλα με την 11-12 και σε απόσταση 6.00μ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 1-6 : Καθορίζεται κατ' επέκταση της 13-14.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 3-10 : Καθορίζεται κατ' επέκταση της 3-20.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 7-2 : Καθορίζεται κατ' επέκταση της 20-3.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 7-8 : Καθορίζεται παράλληλα με την 3-4 και σε απόσταση 2.00μ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 8-9 : Καθορίζεται παράλληλα με την 4-5 και σε απόσταση 2.00μ.

ΚΟΡΥΦΗ 1 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 1-2 με την 1-6.
ΚΟΡΥΦΗ 2 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 1-2 με την 7-2.
ΚΟΡΥΦΗ 6 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 1-6 με την 6-9.
ΚΟΡΥΦΗ 10 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 5-10 με την 3-10.
ΚΟΡΥΦΗ 5 : Καθορίζεται επι της πλευράς υφισταμένης μάνδρας και σε τομή με την Ρυμοτομική Γραμμή 5-10.
ΚΟΡΥΦΗ 7 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 7-8 με την 7-2.
ΚΟΡΥΦΗ 8 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 8-9 με την 7-8.
ΚΟΡΥΦΗ 9 : Καθορίζεται στην τομή της γραμμής 8-9 με την 6-9.

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΗ.Ι ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1-2-3-4-5-6-1

ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ ( ΠΛΑΤΕΙΑ ) σε ΜΙΚΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΣΤΡΟΓΙΑΝΝΗ και ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΟΥ

ΘΕΣΗ : ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΜΝΗΣ (Ο.Τ. 115)

ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε(1-2-3-4-5-6-1)=1071.33 μ2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Η παρούσα αποτύπωση είναι εξηρτημένη οριζοντιογραφικά και υψομετρικά απο το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΓΥΣ.

Αλιβέρι , Αύγουστος 2005

ο Μηχανικός

ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΗΜ. ΜΑΛΛΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 29497 ΑΦΜ 025833862
ΑΛΙΒΕΡΙ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 22230 24124

Μιχάλης Δ. Μάλλιος
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Μιχάλης Δ. Μάλλιος Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ | Αλιβέρι τηλ. 0223-24124 | 13\EISFORA3\22105

13\1MELETES\MASTROG\3RD\EISFORA3\22105.2453592